

# PERENCANAAN SISTEM PLAMBING DAN HIDRAN KEBAKARAN PADA PROYEK PEMBANGUNAN HOTEL PESONA ALAM

Ivana Patricia Lilipaly<sup>1)</sup>, Ririn Endah Badriani<sup>1)</sup>, dan Yeny Dhokhikah<sup>1)</sup>

1) Jurusan Teknik Sipil, Universitas Jember, Jember, Jawa Timur

[ivanaplilipaly@gmail.com](mailto:ivanaplilipaly@gmail.com)

## ABSTRACT

*Pesona Alam Hotel is one of the hotels located in the Cisarua area, Bogor. An adequate plumbing system and fire hydrant system planning are needed to support the Comfort and safety of hotel visitor activities. The Plumbing Tool Load Unit Method is used in determining the dimensions of both clean and wastewater. Isometric depiction of piping networks and determining the diameter of clean water pipes is assisted by Pipe Flow Expert software. Based on the calculation, it is found that the need for clean water per day at Pesona Alam Hotel is 230 m<sup>3</sup>/day with the required diameter of clean water pipes of 0.5", 0.75", 1", 1.25", and 2". The estimated wastewater produced is 207 m<sup>3</sup>/day with a diameter of 1.25", 1.5", 2", 2.5", 3" and 4" wastewater. Whereas for the fire hydrant system, 3 types of fire hydrants are used, namely the pillar hydrant, fire hose reel, and sprinkler. The need for clean water for fire fighting is 270 m<sup>3</sup>.*

Keywords: plumbing, fire hydrant, pipe diameter, clean water requirement

## ABSTRAK

*Hotel Pesona Alam merupakan salah satu hotel yang terletak di kawasan Cisarua, Bogor. Perencanaan system plambing dan Hidran Kebakaran yang memadai diperlukan untuk menunjang kenyamanan dan keamanan aktivitas pengunjung Hotel. Perhitungan perencanaan air bersih maupun kotor, digunakan metode Unit Beban Alat Plambing. Penggambaran isometri jaringan perpipaan dan penentuan diameter pipa air bersih dibantu dengan software Pipe Flow Expert. Berdasarkan perhitungan, didapatkan kebutuhan air bersih per hari pada Hotel Pesona Alam adalah 230 m<sup>3</sup>/hari dengan diameter pipa air bersih yang diperlukan sebesar 0.5", 0.75", 1", 1.25", dan 2". Perkiraan air buangan yang dihasilkan sebesar 207 m<sup>3</sup>/hari dengan diameter air buangan yang digunakan sebesar 1.25", 1.5", 2", 2.5", 3" dan 4". Sedangkan untuk sistem hidran kebakaran digunakan 3 jenis hidran kebakaran yaitu pillar hydrant, fire hose reel, dan sprinkler. Kebutuhan air bersih untuk pemadam kebakaran sebesar 270 m<sup>3</sup>.*

Kata kunci: plambing, hidran kebakaran, diameter pipa, kebutuhan air bersih

## 1 PENDAHULUAN

Hotel Pesona Alam merupakan bangunan Hotel yang terletak di daerah Cisarua, Bogor. Bangunan Hotel Pesona Alam terdiri atas 3 blok *tower* yang menyatu dengan masing-masing *Tower* berjumlah 4 lantai. Perencanaan saluran air bersih yang optimal pada Hotel Pesona Alam sangat diperlukan agar air bersih dapat tersalurkan dengan baik keseluruh bagian Hotel. Sistem plambing untuk air buangan juga perlu dirancang dengan baik agar tidak merusak bagian pipa yang dilalui sehingga mengganggu sanitasi lingkungan. Beberapa hal yang perlu diperhatikan dalam perencanaan sistem plambing yaitu: laju aliran pipa, kecepatan aliran dalam pipa, diameter pipa, serta tekanan air dalam pipa dan digunakan *software pipe flow expert* dalam penggambaran serta analisis jaringan perpipaan. Perencanaan sistem proteksi kebakaran baik didalam maupun diluar gedung juga perlu dilakukan secara optimal sehingga kerugian akibat terjadinya kebakaran dapat dikurangi. Tujuan dari penelitian ini adalah menentukan sistem perpipaan pada sistem air bersih dan air buangan serta menentukan sistem pemadam kebakaran yang baik pada Hotel Pesona Alam.

## 2 KAJIAN PUSTAKA

### 2.1 Sistem Penyediaan Air Bersih

Menurut Morimura & Noerbambang (1993), sistem penyediaan air bersih dikelompokkan menjadi beberapa jenis, yaitu sistem sambungan langsung, sistem tangki atap, dan sistem tangka tekan. Pada perencanaan Hotel Pesona Alam digunakan sistem tangki atap.

Sistem tangki atap bekerja dengan menampung terlebih dahulu air yang akan disalurkan dalam reservoir bawah yang berada dibawah muka tanah tidak jauh dari bangunan untuk dipompakan menuju tangki atas yang telah terinstalasi di lantai teratas bangunan.

#### 2.1.1 Perhitungan Kapasitas Tangki Air

Perhitungan Kapasitas Tangki air disesuaikan dengan metode yang tertera pada buku Perencanaan dan Pemeliharaan system Plambing (Noerbambang & Morimura, 1993). Perhitungan kapasitas tangka air mencakup kapasitas tangka air bawah dan kapasitas tangka air atas.

##### 1. Kapasitas tangki air bawah

Tangki bawah untuk bangunan gedung sebaiknya diletakkan diatas tanah dengan ketinggian antara 45 hingga 60 cm. Rumus penghubung antara kapasitas tangki bawah dengan kapasitas pipa dinas:

$$Q_d = Q_s \cdot T \dots\dots\dots (1)$$

dengan:

$Q_d$  = jumlah kebutuhan air per hari ( $m^3$ /hari)

$Q_s$  = kapasitas pipa dinas ( $m^3$ /jam)

$T$  = rata-rata pemakaian sehari (jam/hari)

Kapasitas tangki air yang digunakan dapat dihitung dengan rumus:

$$V_R = Q_d - Q_s T \dots\dots\dots (2)$$

dengan:

$V_R$  = volume tangki air minum ( $m^3$ )

## 2. Kapasitas tangki atap

Kapasitas tangki atap dapat dihitung menggunakan rumus:

$$V_E = (Q_p - Q_{max}) T_p - Q_{pu} \times T_{pu} \quad (3)$$

dengan:

$V_E$  = kapasitas tangki atas (liter)

$Q_p$  = kebutuhan puncak (liter/menit)

$Q_{max}$  = kebutuhan jam puncak (liter/menit)

$Q_{pu}$  = kapasitas pompa pengisi (liter/menit)

$T_{pu}$  = jangka waktu kerja pompa pengisi (menit)

### 2.1.2 Penentuan laju aliran air

Laju aliran air ditentukan berdasarkan tabel serta grafik Unit Beban

Alat Plambing (UBAP) yang tercantum pada SNI 03-6481-2000 tentang sistem plambing. Sesudah didapatkan nilai pemakaian serentak sebesar liter/menit sebagai pemakaian maksimum, kebutuhan pemakaian pada jam puncak dapat dihitung dengan persamaan sebagai berikut:

$$Q_h = \frac{Q_m \max \times 60 \text{ menit/jam}}{C_2} \dots\dots\dots (4)$$

dengan:

$Q_h$  = pemakaian air rata-rata ( $m^3$ /jam)

$C_2$  = konstanta bernilai antara 3 – 4

Untuk mengatasi kebocoran, tambahan air untuk pemanas gedung dan penyiraman tanaman diperlukan penambahan sebesar 20% pada kebutuhan air total ( $Q_{h-total}$ ), sehingga:

$$Q_{h-total} = Q_h + Q_{tambahan} (20\% Q_h) \quad (5)$$

## 2.2 Sistem Air Buangan

### 2.2.1 Sistem pembuangan air

Berdasarkan SNI 03-7065-2005 sistem pembuangan air terbagi menjadi dua, yaitu:

1. Sistem campuran, yang berarti pembuangan air kotor dan air bekas dikumpulkan dan dialirkan ke dalam satu saluran.
2. Sistem terpisah, yang berarti pembuangan air kotor dan air bekas masing-masing

dikumpulkan dan dialirkan secara terpisah.

### 2.2.2 Kemiringan dan kecepatan aliran pipa air buangan

Kecepatan aliran terbaik dalam pipa berkisar antara 0.6 - 1.2 m/detik dengan ukuran pipa untuk jalur panjang sebaiknya tidak kurang dari 50 mm. Kemiringan pipa pembuangan horizontal untuk diameter kurang dari atau sama dengan 75 mm dapat menggunakan kemiringan minimum 1/50, sedangkan jika diameter kurang dari atau sama dengan 100 mm digunakan kemiringan minimum 1/100 (Noerbambang & Morimura, 1993).

### 2.2.3 Ukuran pipa air buangan

Berdasarkan SNI 03-7065-2005, pipa pembuangan memiliki beberapa ketentuan sebagai berikut:

1. Ukuran minimum pipa cabang mendatar harus mempunyai ukuran minimal sama dengan diameter terbesar dari perangkat alat plambing yang dilayaninya.
2. Ukuran minimum pipa tegak harus mempunyai ukuran minimal sama dengan diameter terbesar cabang mendatar yang disambungkan ke pipa tegak tersebut.
3. Pengecilan ukuran pipa tidak boleh dalam arah air buangan.

Pengecualian hanya pada kloset, dimana pada lobang keluarnya dengan diameter 100 mm dipasang pengecilan pipa 100x75 mm.

4. Pipa dibawah tanah adalah pipa pembuangan yang ditanam di dalam tanah atau di bawah lantai dengan ukuran diameter minimal 50 mm
5. Interval cabang adalah jarak pada pipa tegak antara dua titik dimana cabang mendatar disambungkan pada pipa tegak tersebut, jarak minimalnya 2.5 m.

## 2.3 Penentuan Ukuran Pipa Ven

Menurut Morimura & Noerbambang (1993), beberapa hal umum yang perlu diperhatikan dalam penentuan ukuran pipa ven adalah sebagai berikut:

1. Ukuran pipa ven minimum 32 mm dan tidak boleh kurang dari setengah kali diameter cabang mendatar pipa buangan atau pipa tegak ven yang disambungkannya.
2. Ukuran pipa ven pelepas minimum 32 mm dan tidak boleh kurang dari setengah kali diameter cabang mendatar pipa pembuangan yang dilayaninya.

3. Ukuran pipa ven tegak tidak boleh kurang dari ukuran pipa tegak air buangan yang dilayaninya.
4. Ukuran pipa ven pelepas untuk offset pipa pembuangan harus sama dengan atau lebih besar dari pada diameter pipa tegak ven atau pipa tegak air buangan (yang terkecil diantara keduanya)

#### 2.4 Perencanaan Sistem Hidran Kebakaran

Berdasarkan SNI 03-1745-2000, tentang tata cara perencanaan dan pemasangan sistem pipa tegak dan slang untuk pencegahan bahaya kebakaran pada bangunan rumah dan gedung, *fire hydrant* adalah suatu sistem instalasi pemipaan berisi air bertekanan tertentu yang digunakan sebagai sarana untuk memadamkan kebakaran. Terdapat beberapa tipe sistem pemadam kebakaran dalam gedung, yaitu:

1. *Fire hose reel*, yang merupakan tipe hidran kebakaran yang terdiri dari suatu dan pipa elastis yang ditempatkan pada suatu bak di tembok. Tiap kotak biasanya dilengkapi dengan martil untuk memecahkan kaca

penutup kotak saat terjadi kebakaran.

2. *Sprinkler*, yang merupakan tipe pemadam kebakaran yang terletak pada atap tiap lantai dalam bentuk jarring-jaring. Tiap outlet *sprinkler* dilengkapi dengan sensor tidak tahan panas atau api sehingga ketika kebakaran terjadi air akan keluar secara otomatis. Ketentuan pemasangan sprinkler tertera pada SNI 03-3989-2000 tentang tata cara perencanaan dan pemasangan sistem sprinkler otomatis untuk pencegahan bahaya kebakaran pada bangunan gedung.

### 3 METODE PENELITIAN

#### 3.1 Lokasi Penelitian

Hotel Pesona Alam terletak di Jalan Taman Safari No. 101, Kampung Baru, Cibereum, Kecamatan Cisarua, Bogor, Jawa Barat. Hotel Pesona Alam terbagi menjadi 3 blok bangunan yang tergabung menjadi 1. Blok A dan B terdiri atas 6 lantai, sedangkan Blok C terdiri atas 4 lantai dengan antai paling atas menjadi *poolside* hotel.

### 3.2 Tahapan Penelitian

Tahapan awal berupa tahapan Persiapan penelitian yaitu survey lokasi, studi literatur, serta pembuatan proposal. Data yang diperlukan dalam penelitian ini adalah data sekunder berupa gambar arsitektur denah tiap lantai Hotel Pesona Alam Bogor. Data didapatkan dari kontraktor Proyek Hotel Pesona Alam.

#### 3.2.1 Pengolahan data

Tahapan pengolahan data pada penelitian ini terbagi atas 3 tahapan, yaitu:

1. Sistem air bersih
  - a. Melakukan desain distribusi air bersih mulai dari tangga bawah ke tangga atas
  - b. Perhitungan kebutuhan air bersih
  - c. Perhitungan volume tampungan tangga air bawah dan tangga air atas
  - d. Penentuan kebutuhan dimensi pipa
2. Sistem air buangan dan ven
  - a. Melakukan desain penyaluran air buangan ke bak ekualisasi
  - b. Penentuan kebutuhan dimensi pipa air buangan dan ven
3. Sistem hidran kebakaran
  - a. Perhitungan jumlah alat pemadam kebakaran yang diperlukan
  - b. Perhitungan kebutuhan air dan kapasitas ground water tank untuk kebakaran
  - c. Penentuan dimensi pipa

## 4 HASIL DAN PEMBAHASAN

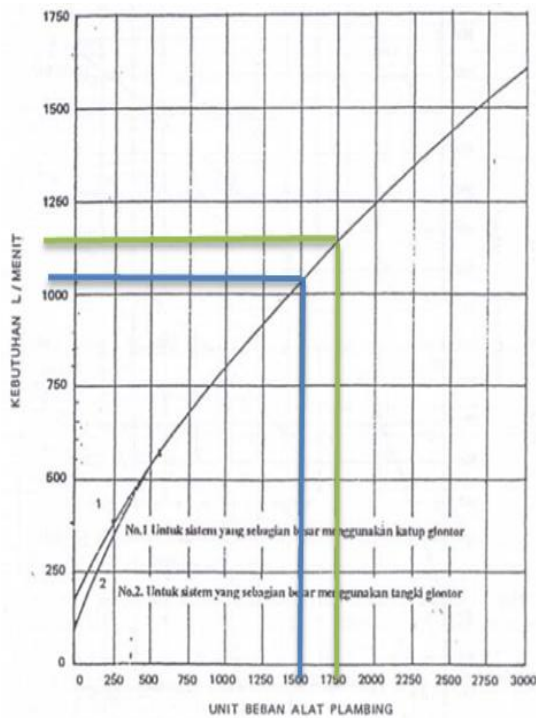
### 4.1 Perhitungan Kebutuhan Air Bersih

Kebutuhan air bersih pada Hotel Pesona Alam ditentukan dengan metode Unit Beban Alat Plumbing (UBAP). Untuk mencari nilai total UBAP yang terdapat pada Hotel Pesona Alam, sebelumnya dilakukan perhitungan terlebih dahulu terhadap jumlah kebutuhan alat plumbing berdasarkan denah Hotel Pesona Alam. Setelah jumlah alat plumbing diketahui, Total UBAP diketahui dengan mengalikan jumlah alat plumbing dengan nilai Unit Beban Alat Plumbing sesuai dengan jenis alat plumbing. Sehingga didapatkan hasil perhitungan sebagai berikut:

**Tabel 1. Perhitungan Unit Beban Alat Plumbing**

Alat Plumbing	Jumlah	UBAP (SNI)	Jumlah
Kloset	174	5	870
Jet Washer	174	2	348
Urinoir	4	5	20
Bath Tub	26	2	52
Pancuran Mandi	150	2	300
Bak Cuci Tangan	148	1	148
Bak Cuci Dapur	4	2	8
Jumlah			1746

Nilai UBAP yang didapatkan kemudia diplot pada kurva hubungan antara jumlah UBAP dengan laju aliran air sehingga nilai laju aliran air dapat diketahui.



**Gambar 1. Hubungan antara Unit Beban Alat Plambing dengan Laju Air untuk UBAP sampai dengan 3000**

Berdasarkan hasil interpolasi, nilai laju air maksimum untuk UBAP 1746 adalah sebesar  $1.1 \text{ m}^3/\text{menit}$ . Melalui perhitungan pada persamaan (4), didapatkan kebutuhan air pada jam puncak sebesar  $22.97 \text{ m}^3/\text{jam}$ .

Kebutuhan air rata-rata per hari dapat dihitung dengan mengalikan kebutuhan air pada jam puncak dengan jangka waktu pemakaian air rata-rata sebesar 10 jam. Sehingga didapatkan:

$$\begin{aligned} Q_d &= 22.97 \text{ m}^3/\text{jam} \times 10 \text{ jam/hari.} \\ &= 229.7 \text{ m}^3/\text{hari} \approx 230 \text{ m}^3/\text{hari.} \end{aligned}$$

#### 4.2 Perhitungan Kapasitas Tangki

Penyediaan air bersih pada Hotel Pesona Alam menggunakan sistem tangki atap, sehingga air dari Tangki air bawah ditampung terlebih dahulu ditangki atas sebelum didistribusikan ke seluruh alat plambing.

##### 1. Kapasitas tangki air bawah

Berdasarkan perhitungan kebutuhan air bersih didapatkan nilai  $Q_h$  sebesar  $22.97 \text{ m}^3/\text{jam}$ . Sehingga kapasitas pipa dinas sebesar:

$$\begin{aligned} Q_s &= \frac{2}{3} \times 22.97 \text{ m}^3/\text{jam} \\ &= 15.31 \text{ m}^3/\text{jam} \end{aligned}$$

Setelah kapasitas pipa dinas didapatkan, volume tangki air bawah dapat diketahui berdasarkan perhitungan persamaan (2), didapatkan nilai volume tangki air bawah ( $V_R$ ) sebesar  $76.88 \text{ m}^3 \approx 80 \text{ m}^3$ . Dimensi  $8 \text{ m} \times 5 \text{ m} \times 2 \text{ m}$  digunakan untuk tangki air bawah.

##### 2. Kapasitas tangki air atas

Direncanakan 3 buah *roof tank* untuk mempermudah pendistribusian air bersih pada Hotel Pesona Alam. Sebelum volume tangki atas dapat ditentukan, perlu dilakukan

perhitungan terhadap kapasitas aliran air ( $Q_{pu}$ ) dengan:

$$\begin{aligned} Q_{pu} &= \frac{Qh}{60} \\ &= \frac{22.97 \text{ m}^3/\text{jam}}{60} \\ &= 0.38 \text{ m}^3/\text{menit} \end{aligned}$$

Asumsi,  $T_p = 60$  menit dan  $T_{Pu} = 10$  menit. Didapatkan Volume tangki air atas sebesar:

$$\begin{aligned} V_{RT} &= (Q_p - Q_{pu}) \times T_p - (Q_{pu} \times T_{pu}) \\ &= 1.1 \text{ m}^3/\text{menit} - 0.38 \text{ m}^3/\text{menit} \times 60 \text{ menit} - (0.38 \text{ m}^3/\text{menit} \times 10 \text{ menit}) \\ &= 43.005 \text{ m}^3 \approx 45 \text{ m}^3 \end{aligned}$$

Volume  $15 \text{ m}^3$  digunakan untuk 1 tangki atas atap dengan dimensi  $5 \text{ m} \times 3 \text{ m} \times 1 \text{ m}$ .

3. Dimensi pipa air bersih dari Tangki bawah ke Tangki atas

Nilai Kapasitas aliran air ( $Q_{pu}$ ) yang ada pada pipa sebesar  $0.38 \text{ m}^3/\text{menit} = 0.0063 \text{ m}^3/\text{detik}$ .

Diasumsikan nilai kecepatan maksimum ( $V_{maks}$ ) sebesar  $2 \text{ m}/\text{detik}$ , maka:

$$\begin{aligned} D &= \sqrt{\frac{4 \times 0.0063 \text{ m}^3/\text{detik}}{3.14 \times 2 \text{ m}/\text{detik}}} \\ &= 0.0637 \text{ m} = 63.7 \text{ mm} \end{aligned}$$

Digunakan diameter pipa  $80 \text{ mm}$  ( $3.5''$ ). Selanjutnya dilakukan perhitungan kontrol kecepatan untuk mengetahui dimensi pipa yang

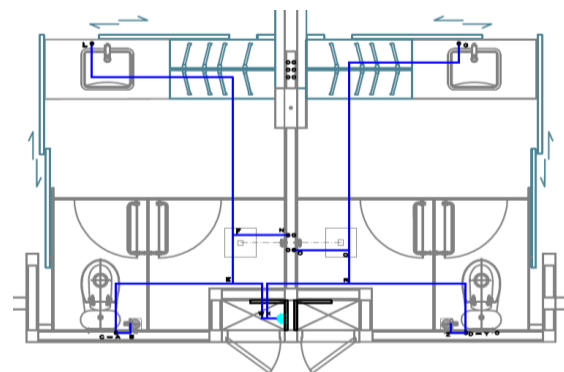
digunakan memenuhi kecepatan aliran.

$$\begin{aligned} V_{cek} &= \frac{4 \times Q}{\pi \times D^2} \\ &= \frac{4 \times 0.0063 \text{ m}^3/\text{detik}}{3.14 \times 0.08^2} \\ &= 1.27 \text{ m}/\text{detik} \end{aligned}$$

Diameter  $80 \text{ mm}$  memenuhi standar kecepatan aliran ( $0.9 \text{ m}/\text{det} < V < 2 \text{ m}/\text{det}$ ).

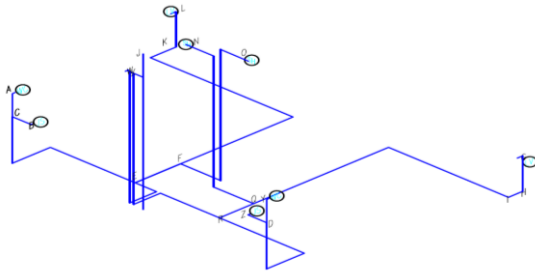
### 4.3 Penentuan Diameter pipa air bersih

Penentuan diameter pipa air bersih yang diperlukan didasarkan pada nilai Unit Beban Alat Plumbing sesuai dengan jenis alat plumbing seperti tercantum pada SNI 8153 tahun 2015. Sebelum diameter pipa dapat ditentukan, isometri jaringan pipa air bersih pada unit kamar perlu digambar terlebih dahulu. Contoh denah serta isometri pada kamar tipe standart dapat dilihat pada Gambar 2 dan 3.



**Gambar 2. Denah Kamar Mandi Tipe Kamar Standar**





**Gambar 3. Isometri Pipa Air Bersih pada Kamar Tipe standar**

Sebagai contoh perhitungan untuk alat plambing jenis kloset (jalur C-A) yang memiliki nilai UBAP sebesar 5. Nilai tersebut kemudian diplotkan pada grafik perkiraan beban kebutuhan air sehingga didapatkan nilai laju aliran sebesar 21.54 liter/menit atau sebesar 0.0006 m<sup>3</sup>/detik. Diameter untuk kloset didapatkan sebesar:

$$D = \sqrt{\frac{4(0.0006 \text{ m}^3/\text{detik})}{\pi(2 \text{ m/s})}}$$

$$= 19.6 \text{ mm}$$

Diameter pipa sebesar 20 mm untuk kloset dengan kecepatan aliran yang dihasilkan sebesar:

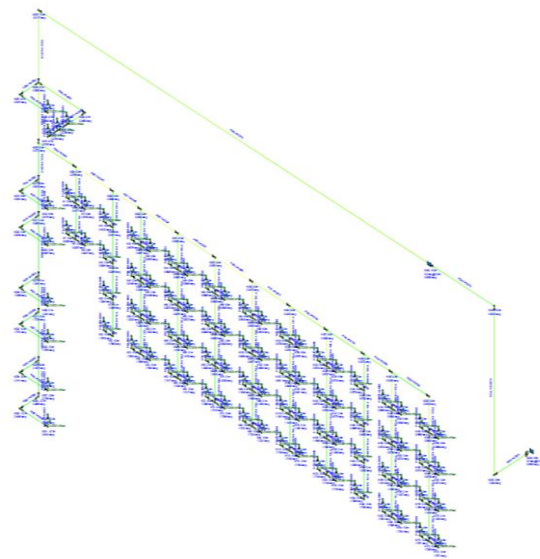
$$V = \frac{4(0.0006)}{\pi 0,025^2} = 1.23 \text{ m/detik}$$

Diameter setiap jenis alat plambing dihitung sehingga didapatkan hasil perhitungan seperti pada Tabel 2.

Setelah diameter secara umum didapatkan, isometri diameter pipa air bersih keseluruhan digambarkan dengan menggunakan Software pipe flow expert. Hasil Isometri dapat dilihat pada Gambar 4.

**Tabel 2. Diameter Pipa Air Bersih**

Alat Plambing	UBAP	Laju Aliran Air l/min	Diameter hitung (mm)	Diameter pakai (mm)
Kloset	5	21.54	19.6	20
Pancuran Mandi	2	14.27	12.3	15
Bak cuci tangan	2	14.27	12.3	15
Jet Washer	2	14.27	12.3	15



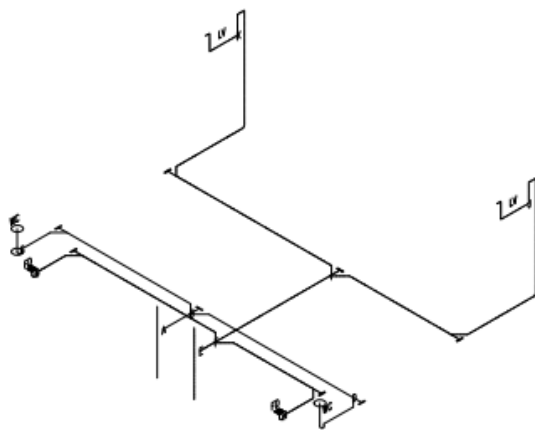
**Gambar 4. Isometri Pipa Air Bersih pada Hotel Pesona Alam Blok B**

Berdasarkan analisa *software* didapatkan ukuran pipa tegak 60 mm, 80 mm, 100 mm, dan 150 mm yang aman untuk digunakan dalam penyaluran air ketiap lantainya.

#### 4.4 Penentuan Diameter pipa air buangan

Sistem pembuangan air pada Hotel Pesona Alam menggunakan sistem pembuangan terpisah, sehingga pipa air kotor dipisahkan dengan pipa air bekas. Penentuan diameter pipa air buangan juga

didasarkan dengan metode UBAP. Sebelum diameter pipa dapat ditentukan, isometri jaringan pipa air kotor maupun bekas digambarkan terlebih dahulu. Contoh isometri air kotor dan bekas pada kamar standart dapat dilihat pada Gambar 5.



**Gambar 5. Isometri Pipa Air Bekas dan Kotor pada Kamar Tipe Standar**

Setelah isometri diketahui, ditentukan nilai UBAP air buangan yang bekerja pada setiap bagian pipa berdasarkan jenis alat plambing. Sebagai contoh, untuk alat plambing pengering lantai, nilai UBAP adalah 2, berdasarkan SNI diameter pipa yang digunakan adalah 40 mm, sehingga digunakan diameter 40 mm. Penentuan yang sama berlaku untuk bak cuci tangan dengan UBAP bernilai 1, sehingga diameter yang dipergunakan adalah 32 mm. Hasil perhitungan diameter seperti terlihat pada Tabel 3.

**Tabel 3. Diameter Pipa Air Bekas dan Kotor**

Alat Plambing	UBAP	Diameter hitung (mm)	Diameter pakai (mm)
Kloset	4	75	3
Pengering Lantai	2	40	1.5
Lavatori	2	40	1.5

Sedangkan, untuk diameter pipa tegak yang digunakan, berdasarkan nilai UBAP per lantai didapatkan nilai 100 mm seperti tertera pada Tabel 4.

**Tabel 4. Diameter Pipa Tegak Air Bekas dan Kotor Blok A**

Lantai	UBAP	Diameter min (mm)	Diameter rencana (mm)	Diameter pakai (inch)
<b>Air kotor</b>				
Lt. 2- Lt. 1	8	50	100	4
Lt.1-Lobby	16	50	100	4
Lobby-G.01	138	100	100	4
G.01-G.02	138	100	100	4
G. 02	178	100	100	4
<b>Air bersih</b>				
Lt. 2- Lt. 1	6	50	100	4
Lt.1-Lobby	12	50	100	4
Lobby-G.01	98	100	100	4
G.01-G.02	106	100	100	4
G. 02	164	100	100	4

#### 4.5 Penentuan Diameter Pipa Ven

Besar kecilnya diameter Pipa Ven ditentukan oleh banyaknya unit alat plambing dan diameter pipa tegak air buangan. Contoh penentuan diameter pipa ven untuk kloset dengan UBAP 4 berdiameter 75 mm, disesuaikan dengan Tabel ukuran pipa tegak dan pipa cabang ven pada SNI 8153 tahun 2015 didapatkan nilai diameter 40 mm. Diameter untuk pipa ven tertera pada Table 5 dibawah ini:

**Tabel 5. Diameter Pipa Ven**

Alat Plambing	UBAP	Diameter min (mm)	Diameter rencana (mm)	Diameter pakai (inch)
Air kotor				
Kloset	4	75	40	1.5
Air bersih				
Pengering Lantai	2	40	40	1.5
Lavatori	1	32	32	1
Bak Mandi	2	40	40	1.5

#### 4.6 Perencanaan Sistem Pemadam Kebakaran

Sistem pemadam kebakaran pada Hotel Pesona Alam direncanakan menggunakan 2 model sistem, yaitu sistem di luar gedung dan juga sistem di dalam gedung. Sistem di dalam gedung berupa pemasangan *fire hose reel* dan *sprinkle* di setiap lantai. Sedangkan sistem luar gedung berupa pemasangan 3 buah *pillar hydrant*.

#### 4.7 Penentuan Kebutuhan Air dan Kapasitas *Ground Water Tank* (GWT)

##### 4.7.1 *Pillar Hydrant*

Kebutuhan air untuk *pillar hydrant* didapatkan dari penjumlahan debit masing-masing *pillar hydrant* yang akan dipasang. Hasil perhitungan debit total *pillar hydrant* adalah:

$$Q_{\text{pillar Hydrant}} = 38 \text{ l/det} + 19 \text{ l/det} + 20 \text{ l/det} \\ = 77 \text{ l/det}$$

Asumsi waktu air simpanan sebesar 45 menit, maka dihasilkan Volume air sebesar:

$$V_{\text{pillar Hydrant}} = 77 \text{ l/det} \times 45 \text{ menit} \\ = 207900 \text{ liter} \\ = 207.9 \text{ m}^3$$

##### 4.7.2 *Fire Hose Reel*

Asumsi digunakan 2 *fire hose reel* ketika kebakaran berlangsung, diketahui debit 1 *fire hose reel* adalah 400 l/menit, sehingga:

$$Q_{\text{firehose reel}} = 2 \times 400 \text{ l/menit} \\ = 800 \text{ l/menit}$$

Setelah debit total didapatkan, dengan asumsi waktu air simpanan 45 menit, Volume dapat diketahui:

$$V_{\text{fire hose reel}} = 800 \text{ l/menit} \times 45 \text{ menit} \\ = 36000 \text{ liter} \\ = 36 \text{ m}^3$$

##### 4.7.3 *Sprinkler*

Diketahui debit air pada 1 kepala *Sprinkler* adalah 225 l/menit, asumsi digunakan 2 *sprinkler* saat kebakaran berlangsung, sehingga didapatkan debit sebesar:

$$Q_{\text{sprinkler}} = 2 \times 225 \text{ l/menit} \\ = 450 \text{ l/menit}$$

Maka volume yang dihasilkan sebesar:

$$V_{\text{sprinkle}} = 450 \text{ l/menit} \times 45 \text{ menit} \\ = 20250 \text{ liter} \\ = 20.25 \text{ m}^3$$

Kebutuhan air bersih total adalah:

$$V_{\text{total}} = 207.9 \text{ m}^3 + 36 \text{ m}^3 + 20.25 \text{ m}^3 \\ = 264.15 \text{ m}^3 \approx 270 \text{ m}^3$$

Maka dimensi *ground reservoir* yang digunakan sebesar: 10 m × 7 m × 4 m, maka kapasitas efektif sebesar 280 m<sup>3</sup>.

#### 4.8 Perhitungan sistem perpipaan hidran kebakaran

##### 4.8.1 Pipa pembagi utama

1. Debit = 850 l/menit = 0.014 m<sup>3</sup>/detik

2. Diameter =  $\sqrt{\frac{4(0,014)}{\pi(2)}}$   
= 0.095 m = 95 mm

3. Dipakai D = 100 mm = 0.1 m

4.  $V_{\text{cek}} = \frac{4(0,014)}{\pi(0,1)^2}$   
= 1.8 m/det

Diameter 100 mm dapat digunakan.

##### 4.8.2 Pipa Pembagi

1. Debit = 425 l/menit = 0.007 m<sup>3</sup>/detik

2. Diameter =  $\sqrt{\frac{4(0,007)}{\pi(2)}}$   
= 0.067 m = 67 mm

3. Dipakai D = 80 mm = 0.08 m

4.  $V_{\text{cek}} = \frac{4(0,007)}{\pi(0,08)^2} = 1.41 \text{ m/det}$

##### 4.8.3 Pipa Cabang

1. Debit = 142 l/menit = 0.0024 m<sup>3</sup>/detik

2. Diameter =  $\sqrt{\frac{4(0,0024)}{\pi(2)}} = 39 \text{ mm}$

3. Digunakan d = 40 mm = 0.04 m

4.  $V_{\text{cek}} = \frac{4(0,0024)}{\pi(0,04)^2} = 1.88 \text{ m/det}$   
(0.9m/det < V < 2m/det)

Diameter 40 mm dapat digunakan. Berdasarkan SNI 03-3989-2000, jumlah maksimum kepala sprinkler untuk ukuran pipa 25 mm adalah 3 buah. Selebihnya dipergunakan ukuran yang lebih besar. Jumlah *Sprinkler* per lantai dapat dilihat pada Tabel 6.

**Tabel 6. Jumlah Sprinkler Tiap lantai**

Lantai	Jumlah sprinkler
Ground 1	104
Ground 2	168
Lobby	162
Lantai 1	158
Lantai 2	154
Total	874

## 5 SIMPULAN DAN SARAN

### 5.1 Simpulan

1. Kebutuhan air bersih perhari pada Hotel Pesona alam adalah 230 m<sup>3</sup>/hari. Dimensi *ground water tank* yang digunakan adalah 8 m × 5 m × 2 m. sedangkan dimensi *roof tank* yang digunakan adalah 5 m × 3m × 1 m. Diameter Pipa Distribusi yang digunakan adalah 15 mm (0.5") untuk keran cuci tangan, pancuran mandi dan *bath tub*, dan 20 mm (0.75") untuk kloset dan urinoir. Sedangkan untuk pipa tegak

per kamar digunakan diameter minimum 32 mm (1.25").

2. Dimensi Pipa air buangan yang digunakan untuk air kotor adalah 75 mm (3") untuk kloset dan 100 mm (4") untuk pipa tegak. Sedangkan diameter pipa air bekas yang digunakan adalah 100 mm (4") untuk pipa tegak, 32 mm (1.25") untuk *washtafel*, dan 40 mm (1.5") untuk *floor drain*.
3. Sistem pemadam kebakaran pada Hotel Pesona Alam menggunakan 3 jenis Hidran kebakaran yaitu 3 buah pillar hydrant untuk luar Gedung, *fire hose reel*, dan *sprinkler* sebanyak 874 titik untuk proteksi dalam Gedung. Berdasarkan perhitungan volume, didapatkan kebutuhan air bersih sebesar 270 m<sup>3</sup> untuk sistem pemadaman kebakaran.

## 5.2 Saran

Pada penelitian selanjutnya, diperlukan perencanaan rencana anggaran biaya (RAB) yang sesuai dengan kebutuhan pipa.

## 6 DAFTAR PUSTAKA

- Affandi, J., Pharmawatu, K., & Nurprabowo, A. (2016). Perencanaan Sistem Instalasi Plambing Air Bersih Gedung Hotel Tebu. *Jurnal Rekayasa Lingkungan Institut Teknologi Nasional*, 4(2), 1-9.
- Anonim. (2000a). *SNI 03-1745-2000: Tata cara perencanaan dan pemasangan system pipa tegak dan slang untuk pencegahan bahaya kebakaran pada bangunan rumah dan gedung*. Jakarta: Badan Standarisasi Nasional.
- Anonim. (2000b). *SNI 03-3989-2000: Tata cara perencanaan dan pemasangan sistem sprinkler otomatis untuk pencegahan bahaya kebakaran pada bangunan gedung*. Jakarta: Badan Standarisasi Nasional.
- Anonim. (2000c). *SNI 03-6481-2000: Sistem Plambing*. Jakarta: Badan Standarisasi Nasional.
- Anonim. (2005). *SNI 03-7065-2005: Tata Cara Perencanaan Sistem Plambing*. Jakarta: Badan Standarisasi Nasional.
- Anonim. (2015). *SNI 8153-2015: Sistem Plambing pada Bangunan Gedung*. Jakarta: Badan Standarisasi Nasional.
- Artayana, K. C. B., & Atmaja, G. I. (2010). Perencanaan Instalasi Air Bersih dan Air Kotor pada Bangunan Gedung dengan Menggunakan Sistem Pompa. *Jurnal Ilmiah Teknik Mesin Universitas Udayana*, 4(1), 51-56.
- Aurumbinang, E. I. (2018). *Perencanaan Perpipaan Air Bersih Dan Air Buangan Pada Proyek Pembangunan Meotel Jember*.

- Mahardika, P. (2018). Evaluasi Instalasi Plumbing Air Bersih Rumah Tipe 42 Menggunakan Pipe Flow Expert Berdasarkan SNI 03-4065-2005 dan BS 6700. *Jurnal Teknologi Terapan*, 4(1), 1-6.
- Noerbambang, S. M., & Morimura, T. (1993). *Perencanaan dan Pemeliharaan Sistem Plumbing*. Jakarta: PT. Pradnya Paramita.